En venta fantástica propiedad ubicada en distrito de Guía de Isora, en una ubicación única entre las montañas y con el excelente clima del Sur de Tenerife.

La casa le ofrece mucha tranquilidad con impresionantes vistas al mar y al famoso Barranco de Guaria a la vez de maravillosas puestas de sol.

La casa se ha terminado 2023 e impresiona los acabados de primera clase. Solo se utilizaron materiales de alta calidad.

La planta baja consta de una gran sala de estar con chimenea, un bar, un comedor y un aseo de invitados. Además, una de las dos cocinas de alta calidad y totalmente equipadas de la marca "Leicht" se encuentra en esta planta.

Esta planta está rodeada por una amplia terraza, con varias zonas de sombra y una zona de barbacoa. Una escalera conduce a la planta superior donde se encuentra el dormitorio principal a la derecha, un vestidor, y un baño con bañera y una ducha wellness completan la suite principal.

En la misma planta, la casa tiene un apartamento de invitados con entrada independiente que cuenta con una sala de estar y zona de dormitorio, pequeña cocina, un baño y un balcón con excelentes vistas a las montañas y al mar.

La terraza de la azotea proporciona unas fantásticas vistas panorámicas a la montaña y al mar.

En la propiedad también hay una bodega y una sala de juegos con mesa de billar, dardos y sala de estar, el cual se puede reconvertir en otro apartamento de invitados.

La propiedad también cuenta con un jacuzzi que le dará un tiempo maravilloso y relajante.

La seguridad está garantizada por un sistema de alarma.

También hay espacio para tres coches en la propiedad.

Año de construcción 2023: 4 habitaciones, 2 dormitorios, 3 baños, superficie habitable aprox. 160 m², parcela aprox. 500 m², terraza 100 m², 3 plazas de aparcamiento para coches. Altitud 580 m sobre el nivel del mar.

UBICACIÓN: Guía de Isora es un municipio español de la isla canaria de Tenerife con 21.368 habitantes (a 1 de enero de 2019). Se encuentra en la costa oeste de Tenerife. A través de la TF-1 (Autopista del Sur), Guía de Isora está conectada con Santiago del Teide y la capital Santa Cruz de Tenerife. Los municipios vecinos son Santiago del Teide al norte, La Orotava al este y Adeje al sur.

Desde Guía de Isora se tiene una vista espectacular de la vecina isla de La Gomera. La vía fluvial entre Tenerife y la Gomera es el hogar de ballenas y delfines que viven allí. Guía de Isora es también el punto de partida para excursiones en las montañas de Teno y al Teide.

La agricultura está dominada por el cultivo de banano y tomate. Dado que esto requiere mucha agua, los agricultores se centran cada vez más en el cultivo de plantas ornamentales, ya que esto consume menos agua y tierra y, por lo tanto, genera más ganancias.

Fantastische Immobilie zum Verkauf im Bezirk Guía de Isora, in einer einzigartigen Lage zwischen den Bergen und dem hervorragenden Klima des Südens von Teneriffa.

Das Haus bietet Ihnen viel Ruhe mit einem atemberaubenden Blick auf das Meer und den berühmten Barranco de Guaria sowie wunderschöne Sonnenuntergänge.

Das Haus wurde im Jahr 2023 fertiggestellt und besticht durch seine erstklassige Ausstattung. Es wurden nur hochwertige Materialien verwendet.

Das Erdgeschoss besteht aus einem großen Wohnzimmer mit Kamin, einer Bar, einem Esszimmer und einem Gäste-WC. Außerdem befindet sich auf dieser Etage eine der beiden hochwertigen und voll ausgestatteten Küchen der Marke "Leicht".

Diese Etage ist von einer großzügigen Terrasse umgeben, die mehrere schattige Plätze und einen Grillplatz bietet. Eine Treppe führt in das Obergeschoss, wo sich auf der rechten Seite das Hauptschlafzimmer befindet, ein Ankleidezimmer und ein Badezimmer mit Badewanne und Wellness-Dusche vervollständigen die Mastersuite.

Auf der gleichen Etage verfügt das Haus über eine Gästewohnung mit separatem Eingang, die über einen Wohn- und Schlafbereich, eine kleine Küchenzeile, ein Badezimmer und einen Balkon mit herrlichem Blick auf die Berge und das Meer verfügt.

Die Dachterrasse bietet einen fantastischen Panoramablick auf die Berge und das Meer.

Auf dem Grundstück gibt es auch einen Weinkeller und ein Spielzimmer mit Billardtisch, Darts und Wohnzimmer, das in eine weitere Gästewohnung umgewandelt werden kann.

Das Anwesen verfügt auch über einen Jacuzzi, der Ihnen eine wunderbare und entspannende Zeit bescheren wird.

Die Sicherheit wird durch eine Alarmanlage gewährleistet.

Auf dem Grundstück gibt es außerdem Platz für drei Autos.

Baujahr 2023: 4 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 3 Bäder, Wohnfläche ca. 160 m², Grundstück ca. 500 m², Terrasse 100 m², 3 Parkplätze für Autos. Höhenlage 580 m über dem Meeresspiegel.

LAGE: Guía de Isora ist eine spanische Gemeinde auf der Kanareninsel Teneriffa mit 21.368 Einwohnern (Stand 1. Januar 2019). Sie befindet sich an der Westküste von Teneriffa. Über die TF-1 (Autopista del Sur) ist Guía de Isora mit Santiago del Teide und der Hauptstadt Santa Cruz de Tenerife verbunden. Die Nachbargemeinden sind Santiago del Teide im Norden, La Orotava im Osten und Adeje im Süden.

Von Guía de Isora aus hat man einen spektakulären Blick auf die Nachbarinsel La Gomera. Die Wasserstraße zwischen Teneriffa und La Gomera ist die Heimat von Walen und Delfinen, die dort leben. Guía de Isora ist auch Ausgangspunkt für Ausflüge in das Teno-Gebirge und auf den Teide.

Die Landwirtschaft wird vom Bananen- und Tomatenanbau dominiert. Da dafür viel Wasser benötigt wird, konzentrieren sich die Landwirte zunehmend auf den Anbau von Zierpflanzen, da dieser weniger Wasser und Land verbraucht und daher mehr Gewinn abwirft.

Fantastic property for sale in the district of Guía de Isora, in a unique location between the mountains and the excellent climate of the south of Tenerife.

The house offers you a lot of tranquility with breathtaking views to the sea and the famous Barranco de Guaria as well as wonderful sunsets.

The house has been finished in 2023 and impresses with its first class finishings. Only high quality materials were used.

The ground floor consists of a large living room with fireplace, a bar, a dining room and a guest toilet. Furthermore, one of the two high quality and fully equipped kitchens of the brand "Leicht" is located on this floor.

This floor is surrounded by a spacious terrace, with several shaded areas and a barbecue area. A staircase leads to the upper floor where the master bedroom is located on the right, a dressing room, and a bathroom with bathtub and a wellness shower complete the master suite.

On the same floor, the house has a guest flat with separate entrance which has a living and sleeping area, small kitchenette, a bathroom and a balcony with excellent views of the mountains and the sea.

The roof terrace provides fantastic panoramic mountain and sea views.

On the property there is also a wine cellar and a games room with pool table, darts and living room, which can be converted into another guest flat.

The property also has a jacuzzi which will give you a wonderful and relaxing time.

Security is guaranteed by an alarm system.

There is also space for three cars on the property.

Year of construction 2023: 4 rooms, 2 bedrooms, 3 bathrooms, living area approx. 160 m², plot approx. 500 m², terrace 100 m², 3 parking spaces for cars. Altitude 580 m above sea level.

LOCATION: Guía de Isora is a Spanish municipality on the Canary Island of Tenerife with 21,368 inhabitants (as of 1 January 2019). It is located on the west coast of Tenerife. Via the TF-1 (Autopista del Sur), Guía de Isora is connected to Santiago del Teide and the capital Santa Cruz de Tenerife. The neighbouring municipalities are Santiago del Teide to the north, La Orotava to the east and Adeje to the south.

From Guía de Isora you have a spectacular view of the neighbouring island of La Gomera. The waterway between Tenerife and La Gomera is home to whales and dolphins that live there. Guía de Isora is also the starting point for excursions in the mountains of Teno and to the Teide.

Agriculture is dominated by banana and tomato cultivation. Since this requires a lot of water, farmers are increasingly focusing on the cultivation of ornamental plants, as this consumes less water and land and therefore generates more profit.