



NH-160

TENERIFFA: Exklusive Traumvilla mit Panorama-Meerblick – Ihr neues Zuhause nahe Puerto de la Cruz

Los Realejos, Teneriffa



695.000 €

In privilegierter Lage im grünen Norden Teneriffas erwartet Sie diese freistehende Luxusvilla – ein wahres Juwel mit atemberaubendem Blick auf den Atlantik und die majestätischen Berge der Insel.

Auf ca. **200 m² Wohnfläche** überzeugt diese Immobilie mit einem durchdachten Grundriss, lichtdurchfluteten Räumen und einem eleganten Ambiente. Die stilvolle Eingangshalle führt direkt in den großzügigen Wohn- und Essbereich, der mit seiner Offenheit und Helligkeit begeistert.

Die **maßgeschneiderte Designerküche** mit edlen Quarz-Arbeitsflächen und hochwertigen **Miele-Geräten** lässt das Herz jedes Kochliebhabers höherschlagen.

Die Villa bietet insgesamt **4 Schlafzimmer** – darunter drei großzügige Doppelzimmer und ein Einzelzimmer – sowie **drei luxuriöse en-suite Badezimmer**, ein Gäste-WC und ein begehrter Kleiderschrank im Hauptschlafzimmer.

Für höchsten Wohnkomfort und Nachhaltigkeit sorgen **modernste Photovoltaik-Solarpaneele**, drei **4-kW-Batterien**, eine effiziente Wärmepumpe und **Doppelverglasung** in allen Fenstern.

Der Außenbereich ist ein echtes Highlight: liebevoll angelegte, gepflegte Gärten, eine weitläufige **Terrasse** zum Entspannen und Genießen – perfekt für Sonnenuntergänge oder gesellige Abende unter freiem Himmel.

Ein **privater Parkplatz**, zusätzlicher Stauraum und die Tatsache, dass diese Immobilie **sofort bezugsfertig** ist und keinerlei Renovierung benötigt, machen dieses Angebot besonders attraktiv.

- **Grundstücksgröße: ca. 400 m²**
- **4 Schlafzimmer**
- **4 Badezimmer**
- **Privater Stellplatz & Abstellraum**

Leben, wo andere Urlaub machen – mit Stil, Komfort und Nachhaltigkeit.

Für weitere Informationen und Fotos kontaktieren Sie **NIMA HOMES TENERIFE** – wir freuen uns auf Ihre Anfrage! www.nima-homes.com

Details

Merkmale

- Art der Immobilie: Haus
- Schlafzimmer: 4
- Badezimmer: 4
- Parkplätze: 1
- Fläche: 200
- Grundstücksfläche: 400
- Referenznr.: NH-160

- Meerblick
- Terrasse
- Garten

Nicole Kerstin Sentis

Email: info@nima-homes.com Telefon: +34 663 499 813 Whatsapp: +34 663 499 813