NIMA HOMES
Crtra. Provincial 201
Santa Úrsula, Tenerife
+34 663 499 813
info@nima-homes.com
www.nima-homes.com

NH-145

TENERIFFA: Einzigartige Villa in El Sauzal - Ihr Paradies am Meer!

El Sauzal, Teneriffa

690.000 €

Willkommen in dieser exklusiven Villa in El Sauzal, einem der schönsten Orte auf Teneriffa, der für sein hervorragendes Klima das ganze Jahr über bekannt ist. Dieses atemberaubende Anwesen bietet Ihnen einen fantastischen Blick auf das Meer und den Sonnenuntergang, der jeden Abend zu einem Erlebnis macht.

Diese für modernes Wohnen konzipierte Immobilie verfügt über einen leicht zu navigierenden Grundriss auf einer Etage mit einem Aufzug, der einen nahtlosen Zugang zu der großen Doppelgarage ermöglicht, die reichlich Platz für Ihre Fahrzeuge bietet.

Die Villa steht auf einem 530 m² großen, sorgfältig gepflegten Grundstück und bietet eine großzügige Wohnfläche von 226 m², wobei jeder Winkel mit Stil und Zweckmäßigkeit gestaltet wurde.

Sie verfügt über 4 Schlafzimmer und 2 Bäder, ein großes Wohn-Esszimmer und eine voll ausgestattete Küche. Für die Unterhaltung im Freien gibt es auch eine Außenküche mit Grillplatz, ideal für Mahlzeiten im Freien und Unterhaltung.

Vom beheizten Pool sieht man direkt das Meer, ein Luxus, der Ihren Alltag in ein Urlaubsparadies verwandelt. Auch die großzügige Terrasse lädt zum Verweilen und Genießen der Aussicht ein.

Diese attraktive Immobilie bietet nicht nur ein modernes Wohnambiente, sondern auch einen klaren Fokus auf Nachhaltigkeit. Eine hochmoderne Photovoltaik-Solaranlage rundet das Gesamtkonzept ab und sorgt für eine effiziente Energienutzung und eine deutliche Reduzierung der Stromkosten. Genießen Sie den Komfort eines energieautarken Hauses, das umweltfreundlich und zukunftsorientiert ist - ideal für alle, die Wert auf Nachhaltigkeit und modernes Wohnen legen.

Die Villa ist sofort bezugsfertig.

Die Lage der Immobilie ist unschlagbar: nur 10 Minuten vom Flughafen Nord und 15 Minuten nach Puerto de la Cruz, La Orotava oder La Laguna. Die Hauptstadt Santa Cruz, schöne Strände und der Lorbeerwald sind in nur 20 Minuten zu erreichen.

Zögern Sie nicht und kontaktieren Sie NIMA HOMES und machen Sie dieses Traumhaus zu Ihrem neuen Zuhause.

Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen!

Details

- Art der Immobilie: Haus
- Schlafzimmer: 4
- Badezimmer: 2

Merkmale

- Meerblick
- Terrasse
- Garten

- Garagen: 2
- Parkplätze: 3
- Baujahr: 1995
- Fläche: 226
- Grundstücksfläche: 530
- Referenznr.: NH-145
- Pool

Nicole Kerstin Sentis
Email: info@nima-homes.com Telefon: +34 663 499 813 Whatsapp: +34 663 499 813