NIMA HOMES
Crtra. Provincial 201
Santa Úrsula, Tenerife
+34 663 499 813
info@nima-homes.com
www.nima-homes.com

NH-241

Teneriffa: Exklusive Eckwohnung mit Meer- und Teideblick, privatem Garten und beheiztem Pool

Santa Úrsula, Teneriffa



338.000 €

Diese exklusive und lichtdurchflutete Eckwohnung in Santa Úrsula vereint einen herrlichen Meerblick mit einem beeindruckenden Blick auf den majestätischen Teide, den Sie vom Poolbereich aus genießen können. Zusammen mit dem liebevoll gestalteten privaten Außenbereich entsteht ein besonderes Wohnangebot im grünen Norden Teneriffas.

Die Wohnung verfügt über ca. 77 m² Wohnfläche und bietet einen hellen Wohn- und Essbereich mit Zugang zur Terrasse, eine Einbauküche, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer mit Fenster zum Garten. Die hochwertige Ausstattung und die neuwertige Technik mit deutschen Markenprodukten unterstreichen den gepflegten Charakter der Immobilie.

Ein besonderes Highlight ist der ca. 73 m² große Außenbereich mit Terrasse und tropisch bepflanztem Garten. Hier genießen Sie Ihre Privatsphäre, entspannte Stunden unter freiem Himmel und den herrlichen Blick auf das Meer. Ein Gerätehaus sowie das vorhandene Inventar gehören ebenfalls dazu. Hochwertige Gartenmöbel der Marke Hartman ergänzen diesen attraktiven Außenbereich.

Die kleine, architektonisch interessante Wohnanlage umfasst lediglich 24 Apartments und bietet eine gepflegte Grünanlage mit beheiztem Gemeinschaftspool. Damit genießen Sie die Vorzüge einer überschaubaren Wohnanlage und können das angenehme Klima Teneriffas das ganze Jahr über auskosten.

Eine Garage kann optional für 20.000 € zusätzlich erworben werden. Sie verfügt über eine Ladestation für Hybridfahrzeuge. Die Gesamtfläche aus Wohnbereich und Außenflächen beträgt ca. 150 m².

Auch die Lage spricht für sich. Santa Úrsula verbindet eine angenehme Wohnatmosphäre mit einer guten Infrastruktur und der Nähe zur Küste. Die Autobahn ist schnell erreichbar, sodass Puerto de la Cruz und der Flughafen Teneriffa Nord bequem mit dem Auto zu erreichen sind. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und weitere Einrichtungen des täglichen Bedarfs befinden sich ebenfalls in der Umgebung.

Ob als dauerhafter Wohnsitz, als stilvoller Rückzugsort unter der kanarischen Sonne oder als attraktive Kapitalanlage – diese Wohnung überzeugt durch ihre Kombination aus Aussicht, privatem Garten, hochwertiger Ausstattung und einer gepflegten Wohnanlage.

Kontaktieren Sie NIMA HOMES für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines persönlichen Besichtigungstermins.

www.nima-homes.com

Details

- Art der Immobilie: Wohnung
- Schlafzimmer: 2

Merkmale

- Meerblick
- Terrasse

- Badezimmer: 1
- Fläche: 150
- Referenznr.: NH-241

- Pool

Nicole Kerstin Sentis
Email: info@nima-homes.com Telefon: +34 663 499 813 Whatsapp: +34 663 499 813