NIMA HOMES
Crtra. Provincial 201
Santa Úrsula, Tenerife
+34 663 499 813
info@nima-homes.com
www.nima-homes.com

NH-245

Teneriffa: Traumhaftes Reihenhaus mit Meerblick, Teideblick und ganztägiger Sonne in La Paz – Puerto de la Cruz

Puerto de la Cruz, Teneriffa



438.000 €

In einer der beliebtesten Wohnlagen von Puerto de la Cruz, im schönen Stadtteil La Paz und in unmittelbarer Nähe zum bekannten Restaurant Titus, befindet sich dieses wunderschöne Reihenhaus mit einem ganz besonderen Ausblick.

Das im Jahr 1996 erbaute Haus liegt auf ca. 150 Metern über dem Meeresspiegel und bietet ca. 138 m² Wohnfläche. Es befindet sich in einer gepflegten Wohnanlage mit insgesamt 26 Wohneinheiten.

Ein absolutes Highlight dieser Immobilie ist die außergewöhnliche Aussicht. Von hier aus genießen Sie nicht nur einen herrlichen Blick auf den Atlantik, sondern können auch den gesamten Bergrücken überblicken. Dazu kommt der beeindruckende Blick auf den Teide. Durch die attraktive Ausrichtung genießen Sie bereits beim Frühstück die Morgensonne und können die Sonne bis in die späten Abendstunden am Haus erleben. Das sorgt für ein besonders angenehmes Wohnklima und macht die Außenbereiche zu einem wunderbaren Platz zum Entspannen und Genießen.

Das Haus verfügt über zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, eine Küche und ein gemütliches Wohnzimmer. Eine Terrasse sowie zwei Dachterrassen bieten zusätzliche Möglichkeiten, die Sonne und die herrliche Aussicht zu jeder Tageszeit zu genießen.

Zur Immobilie gehört außerdem eine große Garage für zwei Autos. Das Haus wird vollständig möbliert angeboten und ist mit einer Klimaanlage ausgestattet, die sowohl zum Kühlen als auch zum Heizen und Entfeuchten genutzt werden kann. Ein elektrischer Warmwasserboiler sowie eine Alarmanlage gehören ebenfalls zur Ausstattung. Haustiere sind innerhalb der Wohnanlage erlaubt.

Die Lage in La Paz verbindet ein angenehmes Wohnumfeld mit einer sehr guten Infrastruktur. Restaurants, Cafés, Geschäfte und Supermärkte befinden sich in der näheren Umgebung. Auch der Botanische Garten ist schnell erreichbar. Die Altstadt von Puerto de la Cruz, die Promenade, die Meerwasser-Schwimmbäder Lago Martiánez und die Strände sind ebenfalls bequem zu erreichen.

Eine Immobilie, die durch ihre Aussicht, die vielen sonnigen Außenbereiche und ihre attraktive Lage überzeugt – ideal als dauerhafter Wohnsitz oder als Ferienimmobilie.

Kontaktieren Sie NIMA HOMES für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines persönlichen Besichtigungstermins.

REAL ESTATE. REAL ADVICE.

We want to bring you home.

www.nima-homes.com

Details

- Art der Immobilie: Doppelhaushälfte, Haus
- Schlafzimmer: 2
- Badezimmer: 2
- Baujahr: 1996
- Fläche: 138
- Grundstücksfläche: 163
- Referenznr.: NH-245

Merkmale

- Meerblick
- Terrasse

Nicole Kerstin Sentis
Email: info@nima-homes.com Telefon: +34 663 499 813 Whatsapp: +34 663 499 813