



NH-240

Teneriffa: Exklusives Haus mit Pool, Garten und großzügiger Garage in La Orotava

La Orotava, Teneriffa



760.000 €

Dieses freistehende Haus in La Orotava verbindet eine ruhige Wohnlage mit einer vielseitigen Raumaufteilung, einem privaten Pool und einem attraktiven Außenbereich. Auf einem ca. 640 m² großen Grundstück bietet die Immobilie rund 435 m² bebaute Fläche und zahlreiche Möglichkeiten, Wohnen, Freizeit und Privatsphäre miteinander zu verbinden.

Das Haus wurde 1991 errichtet und erstreckt sich über mehrere Ebenen. Insgesamt stehen vier Schlafzimmer zur Verfügung, die sich auf die verschiedenen Wohnbereiche verteilen. Im Obergeschoss befinden sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer, ein großzügiges Ankleidezimmer sowie ein weiteres Schlafzimmer.

Auf der Eingangsebene liegen die Küche, ein weiteres Badezimmer, ein Schlafzimmer und das Wohnzimmer mit Kamin. Diese Etage bildet den zentralen Wohnbereich des Hauses und bietet einen angenehmen Rahmen für den Alltag und gemeinsame Stunden mit Familie und Freunden.

Im Erdgeschoss befindet sich ein besonders großer Raum mit eigenem Ankleidezimmer und Badezimmer. Dieser Bereich bietet vielseitige Nutzungsmöglichkeiten und eignet sich beispielsweise als privater Rückzugsbereich, Gästebereich oder zusätzlicher Wohnraum. Ergänzt wird diese Ebene durch eine Garage mit Platz für bis zu vier Fahrzeuge.

Auch der Außenbereich bietet unterschiedliche Möglichkeiten, das Leben unter der kanarischen Sonne zu genießen. Im vorderen Gartenbereich befindet sich der private Pool, während der rückwärtige Teil mit einem Grillbereich und einer weiteren Freifläche zum Entspannen und geselligen Beisammensein einlädt. Auf der oberen Ebene steht außerdem eine zusätzliche Außenfläche zur Verfügung, die sich individuell als Garten oder nach eigenen Vorstellungen gestalten lässt.

Die Lage in La Orotava verbindet ein ruhiges Wohnumfeld mit der Nähe zu einer der schönsten historischen Städte im Norden Teneriffas. Die charmante Altstadt begeistert mit ihren traditionellen kanarischen Häusern, kunstvoll geschnitzten Holzbalkonen, historischen Gebäuden und gepflegten Gärten. Restaurants, Cafés, Geschäfte und sämtliche Einrichtungen des täglichen Bedarfs sorgen für eine hohe Lebensqualität. Auch Puerto de la Cruz und die Küste sind gut erreichbar.

Eine Immobilie mit viel Platz, einem privaten Pool, einem vielseitigen Raumangebot und einer attraktiven Lage – ideal für alle, die ein individuelles Zuhause im grünen Norden Teneriffas suchen.

Kontaktieren Sie NIMA HOMES für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines persönlichen Besichtigungstermins. www.nima-homes.com

Details

- Art der Immobilie: Haus
- Schlafzimmer: 4

Merkmale

- Teide Aussicht
- Terrasse

- Badezimmer: 3
 - Baujahr: 1991
 - Fläche: 435
 - Grundstücksfläche: 640
 - Referenznr.: NH-240
- Pool

Nicole Kerstin Sentis

Email: info@nima-homes.com Telefon: +34 663 499 813 Whatsapp: +34 663 499 813