



NH-238

Tenerife: Casa exclusiva con apartamento independiente, precioso jardín y magníficas vistas al mar

La Matanza, Tenerife



795.000 €

En una de las zonas residenciales más demandadas del norte de Tenerife, Puntillo del Sol, NIMA HOMES presenta esta propiedad excepcionalmente cuidada, que combina a la perfección un alto nivel de confort, privacidad y diversas posibilidades de desarrollo. La zona situada entre La Matanza de Acentejo y El Sauzal es una de las más soleadas del norte de la isla y es conocida por su agradable microclima durante todo el año. Gracias a su excelente conexión con la autopista del norte, Puerto de la Cruz, el aeropuerto de Tenerife Norte, así como todas las posibilidades de compra, restaurantes y demás servicios necesarios para la vida cotidiana, se encuentran a poca distancia.

Sobre una impresionante parcela de aproximadamente 958 m² se encuentra esta propiedad de alta calidad, renovada con esmero, que ofrece unos 180 m² de superficie habitable y destaca por su excelente estado de conservación, su jardín cuidadosamente diseñado y su extraordinaria versatilidad.

La propiedad dispone de dos unidades de vivienda independientes y cuenta en total con dos zonas de estar, dos cocinas completamente equipadas, tres dormitorios y tres baños. Esto hace que la vivienda sea ideal tanto como residencia principal para familias como para recibir invitados, vivir varias generaciones juntas o destinarla a un atractivo uso de alquiler.

Varias terrazas con diferentes orientaciones permiten disfrutar del sol durante todo el día, desde el desayuno bajo el sol de la mañana hasta agradables veladas en uno de los numerosos rincones de descanso cuidadosamente diseñados. El precioso jardín crea un oasis privado de bienestar y proporciona a la propiedad una atmósfera especialmente agradable.

Otro de los atractivos es la piscina climatizada con una cubierta de alta calidad, que permite disfrutar de un baño confortable durante todo el año. El equipamiento de calidad se completa con un moderno sistema de filtración de agua, materiales exclusivos, dos prácticos trasteros y un garaje.

Cabe destacar especialmente el excepcional potencial de desarrollo de esta propiedad. Se puede adquirir adicionalmente una parcela colindante que ofrece la posibilidad de construir otra vivienda o varios apartamentos exclusivos para huéspedes. En combinación con la excelente ubicación, el agradable clima durante todo el año y las hermosas vistas, esta propiedad representa una oportunidad poco frecuente tanto para compradores particulares como para inversores.

Ya sea como residencia principal exclusiva, lujosa vivienda vacacional o inversión de valor a largo plazo con posibilidades adicionales de desarrollo, esta propiedad combina ubicación, calidad y perspectivas de futuro de una manera ideal.

Contacte con NIMA HOMES para obtener más información o concertar una visita privada y descubra esta excepcional propiedad en una de las mejores zonas residenciales del norte de Tenerife.

www.nima-homes.com

Detalles

Características

- Tipo: Casa
- Dormitorios: 3
- Cuartos de baño: 3
- Año de construcción: 1979
- Tamaño: 210
- Superficie del terreno: 958
- ID de la propiedad: NH-238

- Vista al mar
- Terraza
- Piscina

Nicole Kerstin Sentis

E-mail: info@nima-homes.com Teléfono: +34 663 499 813 Whatsapp: +34 663 499 813