



NH-232

Teneriffa: Exklusives Haus mit Meer- und Teideblick, großem Garten und vielseitigem Ausbaupotenzial in Tacoronte

Tacoronte, Teneriffa



980.000 €

In der prestigeträchtigen Wohnanlage Jardín del Sol in Tacoronte präsentiert NIMA HOMES dieses charmante freistehende Haus auf einem großzügigen Grundstück mit weitläufigen Grünflächen und einem beeindruckenden Panoramablick auf den Atlantik und den majestätischen Teide.

Die Immobilie ist überwiegend auf einer Ebene angelegt und optimal zur Landschaft ausgerichtet. Auf der Hauptebene stehen ca. 147 m² bebaute Fläche zur Verfügung, die durch ihre helle und komfortable Gestaltung ein angenehmes Wohngefühl vermittelt. Insgesamt umfasst das Anwesen rund 275 m² bebaute Fläche auf einem großzügigen Grundstück von ca. 875 m².

Auf der Hauptebene befinden sich drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, eine separate Küche sowie ein helles Wohnzimmer mit schönem Meerblick. Die großzügige Panoramaterrasse eröffnet einen beeindruckenden Blick auf die Küste und schafft den perfekten Rahmen, um die besondere Atmosphäre und die Sonnenuntergänge Teneriffas zu genießen.

Ein besonderes Plus sind die großzügigen zusätzlichen Flächen auf der unteren Ebene. Eine ca. 60 m² große Fläche bietet eine Garage mit Platz für bis zu drei Fahrzeuge sowie eine Werkstatt. Die darunterliegende Fläche mit ca. 68 m² wird derzeit als großzügiger Freizeitbereich genutzt und verfügt über einen direkten Zugang zum Garten. Dieser Bereich bietet zudem interessantes Potenzial und kann nach entsprechender Gestaltung in zwei separate Apartments umgewandelt werden.

Die großzügigen zusätzlichen Flächen erweitern die Nutzungsmöglichkeiten der Immobilie erheblich und bieten interessante Perspektiven für individuelle Wohn- und Investitionskonzepte.

Der weitläufige Garten mit seinen Bäumen und Obstbereichen bietet viel Privatsphäre und zahlreiche Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung. Besonders attraktiv ist die Möglichkeit, hier einen Pool mit Ausrichtung zur Nachmittagssonne zu realisieren und so den Außenbereich zu einer ganz persönlichen Wohlfühlzone zu machen.

Auf der unteren Ebene ergänzt ein gemütlicher Aufenthaltsbereich mit Bar das Raumangebot. Ein zusätzliches WC ermöglicht eine komfortable Nutzung dieses Bereichs und macht ihn ideal für gesellige Stunden mit Familie und Freunden.

Die Immobilie verfügt außerdem über Klimaanlage, Einbauschränke und praktische Abstellmöglichkeiten. Die Kombination aus großzügigem Grundstück, beeindruckenden Ausblicken, flexibler Raumaufteilung und weiterem Ausbaupotenzial macht dieses Anwesen besonders interessant – sowohl für Eigennutzer als auch für Käufer mit langfristigen Investitionsplänen.

Tacoronte zählt zu den beliebten Wohnlagen im Norden Teneriffas und verbindet Ruhe, Natur und Lebensqualität mit einer hervorragenden Infrastruktur. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Cafés, Schulen und sämtliche Einrichtungen des täglichen Bedarfs befinden sich in der näheren Umgebung. Gleichzeitig ist die Lage verkehrstechnisch sehr gut angebunden: Santa Cruz, La Laguna, Puerto de la Cruz und der Flughafen Teneriffa Nord sind bequem erreichbar. Damit bietet das Anwesen eine ideale Kombination aus ruhigem Wohnen und kurzen Wegen zu den wichtigsten Orten der Insel.

Diese besondere Immobilie bietet eine seltene Kombination aus Meer- und Teideblick, großzügigem Garten, vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten und attraktivem Ausbaupotenzial – eine hervorragende Gelegenheit, sich in einer der begehrten Wohnlagen im Norden Teneriffas ein ganz persönliches Zuhause oder eine interessante Investition zu schaffen.

Kontaktieren Sie NIMA HOMES für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines persönlichen Besichtigungstermins und entdecken Sie dieses außergewöhnliche Anwesen in Tacoronte. www.nima-homes.com

Details

- Art der Immobilie: Haus
- Schlafzimmer: 3
- Badezimmer: 3
- Garagen: 1
- Parkplätze: 1
- Baujahr: 1991
- Fläche: 275
- Grundstücksfläche: 875
- Referenznr.: NH-232

Merkmale

- Meerblick
- Terrasse

Nicole Kerstin Sentis

Email: info@nima-homes.com Telefon: +34 663 499 813 Whatsapp: +34 663 499 813