



NH-231

## Teneriffa: Exklusive Villa mit Pool und spektakulärem Teideblick in El Durazno

Puerto de la Cruz, Teneriffa



1.360.000 €

In der begehrten Wohnsiedlung El Durazno erwartet Sie dieses außergewöhnliche Anwesen in fantastischer Lage, das großzügiges Wohnen, Privatsphäre und einen beeindruckenden Blick auf den majestätischen Teide miteinander verbindet.

Auf einem großzügigen Grundstück von ca. 1.000 m<sup>2</sup> präsentiert sich die Immobilie mit einem gepflegten Garten und einem privaten Pool – ein wunderbarer Ort, um das angenehme Klima Teneriffas in vollen Zügen zu genießen. Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen und bietet rund 221 m<sup>2</sup> Wohnfläche, wodurch viel Raum für individuelles Wohnen und entspannte Stunden mit Familie und Freunden entsteht.

Mit insgesamt fünf Schlafzimmern und drei Badezimmern eignet sich das Anwesen ideal für Familien oder als großzügiger Zweitwohnsitz. Die weitläufigen Außenbereiche und der gepflegte Garten schaffen eine private Atmosphäre und bieten zahlreiche Möglichkeiten, das Leben im Freien zu genießen.

Ein weiterer großer Vorteil sind die zwei überdachten Garagenstellplätze sowie vier zusätzliche Stellplätze im Außenbereich. Damit stehen insgesamt großzügige Parkmöglichkeiten für Bewohner und Gäste zur Verfügung.

Das besondere Highlight dieser Immobilie ist zweifellos die fantastische Lage mit ihrem beeindruckenden Blick auf den Teide. In Kombination mit dem großzügigen Grundstück, dem privaten Pool und den vielseitigen Räumlichkeiten bietet dieses Anwesen eine seltene Gelegenheit für alle, die ein besonderes Zuhause auf Teneriffa suchen.

Die begehrte Wohnsiedlung El Durazno liegt in unmittelbarer Nähe zu Puerto de la Cruz, einer der beliebtesten Städte im Norden Teneriffas. Die historische Küstenstadt bietet eine hervorragende Auswahl an Restaurants, Cafés, Einkaufsmöglichkeiten, Stränden und sämtlichen Annehmlichkeiten des täglichen Lebens. Gleichzeitig genießen Sie in El Durazno die Ruhe und Privatsphäre einer gepflegten Wohnlage.

Kontaktieren Sie NIMA HOMES für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines persönlichen Besichtigungstermins und entdecken Sie diese außergewöhnliche Immobilie in El Durazno.

[www.nima-homes.com](http://www.nima-homes.com)

### Details

- Art der Immobilie: Haus
- Schlafzimmer: 5
- Badezimmer: 3
- Garagen: 6
- Parkplätze: 6

### Merkmale

- Terrasse
- Pool

- Fläche: 221
- Grundstücksfläche: 1000
- Referenznr.: NH-231

**Nicole Kerstin Sentis**

Email: [info@nima-homes.com](mailto:info@nima-homes.com) Telefon: +34 663 499 813 Whatsapp: +34 663 499 813