



NH-225

Tenerife: Exclusiva finca con casa de invitados, vistas al Atlántico y un extraordinario paraíso natural en Chío

Chio, Tenerife



1.025.000 €

En una ubicación privilegiada sobre **Chío**, en el soleado suroeste de Tenerife, **NIMA HOMES** presenta esta extraordinaria finca, una propiedad única que combina privacidad, naturaleza y confort de una forma excepcional. Rodeada de un entorno natural y tranquilo, disfrutará de vistas ininterrumpidas al océano Atlántico, espectaculares puestas de sol y absoluta privacidad: un lugar perfecto para desconectar y disfrutar de la vida.

Chío es una de las zonas residenciales más apreciadas del suroeste de la isla gracias a su clima soleado durante todo el año y a su ambiente tranquilo. La zona combina naturaleza, privacidad y excelentes conexiones. Restaurantes, comercios y las populares localidades costeras de Playa San Juan y Costa Adeje se encuentran a pocos minutos, mientras que algunos de los senderos más espectaculares de Tenerife están muy cerca de la propiedad.

Sobre una impresionante parcela de aproximadamente **5.500 m²**, esta excepcional finca ofrece múltiples posibilidades de uso, ya sea como residencia habitual exclusiva, amplia vivienda familiar, lujosa casa de vacaciones o atractiva inversión con varias unidades de alojamiento.

La vivienda principal, construida en 2008, dispone de aproximadamente **180 m² de superficie habitable**, con cinco amplios dormitorios y cuatro baños. Los elementos de piedra natural, los cálidos detalles en madera y los luminosos espacios interiores crean una armoniosa combinación entre el encanto tradicional canario y el confort moderno. **Varias amplias terrazas y la piscina privada invitan a disfrutar del extraordinario clima de Tenerife al aire libre durante todo el año.**

Otro de los grandes atractivos es la casa de invitados independiente, con aproximadamente **60 m²**, que dispone de un salón-comedor de concepto abierto con cocina integrada, dos dormitorios, un baño y una impresionante fachada acristalada con espectaculares vistas panorámicas al océano Atlántico. Su propia instalación solar de **5 kW** refuerza el carácter independiente y sostenible de la propiedad.

Además, la finca cuenta con otra construcción que actualmente se encuentra en estado de ruina y ofrece un excelente potencial de desarrollo. Tras su rehabilitación, podría convertirse en un estudio, alojamiento para invitados, despacho o cualquier otro proyecto residencial personalizado.

La parcela, cuidadosamente ajardinada, recuerda a un auténtico jardín botánico mediterráneo. Numerosos árboles frutales y plantas cultivadas, como naranjos, limoneros, limas, higueras, manzanos, melocotoneros, nectarinos, almendros, moreras y viñedos, crean un entorno excepcional que permite disfrutar de un estilo de vida casi autosuficiente en plena naturaleza.

Otro punto destacado es la amplia terraza en la azotea con impresionantes vistas panorámicas al océano Atlántico y a las montañas circundantes, el lugar perfecto para contemplar las espectaculares puestas de sol de Tenerife.

La propiedad también dispone de aire acondicionado, chimenea, armarios empotrados, trasteros, amplias terrazas, plazas de aparcamiento privadas y cuidados jardines. Se encuentra en excelente estado de conservación y combina el máximo confort con una privacidad excepcional.

Ya sea como residencia habitual exclusiva, vivienda para varias generaciones, refugio privado o lujosa casa vacacional, esta extraordinaria finca ofrece un estilo de vida único en una de las zonas más bellas y con mejor clima de Tenerife.

Póngase en contacto con NIMA HOMES para obtener más información o concertar una visita privada y descubrir personalmente esta extraordinaria propiedad.

Detalles

- Tipo: Finca, Casa, Casa multifamiliar
- Dormitorios: 7
- Cuartos de baño: 6
- Garages: 1
- Aparcamientos: 3
- Tamaño: 322
- Superficie del terreno: 5500
- ID de la propiedad: NH-225

Características

- Vista al mar
- Terraza
- Jardín
- Piscina
- Casa de invitados

Nicole Kerstin Sentis

E-mail: info@nima-homes.com Teléfono: +34 663 499 813 Whatsapp: +34 663 499 813