



NH-226

Tenerife: Exclusiva vivienda pareada con vistas al océano Atlántico y al Teide en una de las mejores zonas residenciales de La Orotava

La Matanza, Tenerife



398.000 €

En la tranquila y codiciada zona residencial de **Las Candias, en La Orotava**, **NIMA HOMES** presenta esta cuidada vivienda pareada que combina confort, diseño moderno y una distribución funcional. La propiedad destaca por sus luminosos espacios, su excelente distribución y sus hermosas vistas al océano Atlántico, al Teide y al paisaje montañoso que la rodea.

La Orotava es una de las localidades residenciales más apreciadas del norte de Tenerife, donde el encanto de una ciudad histórica se une a una excelente infraestructura. Comercios, restaurantes, colegios y todos los servicios necesarios se encuentran a pocos minutos, al igual que Puerto de la Cruz y la autopista del norte.

Con una superficie construida de aproximadamente **151 m²**, distribuida en tres plantas, esta vivienda ofrece amplios espacios ideales para familias, parejas o cualquier persona que desee disfrutar de un hogar confortable en un entorno tranquilo.

En la planta superior se encuentra el amplio dormitorio principal con un elegante baño en suite, bañera, vestidor y acceso directo a una terraza privada con vistas al océano Atlántico y a Puerto de la Cruz. Un segundo dormitorio dispone de su propio balcón con preciosas vistas al Teide y a las montañas. Esta planta se completa con un segundo baño de alta calidad equipado con ducha.

La planta principal alberga el amplio salón-comedor, que constituye el corazón de la vivienda. La moderna cocina totalmente equipada se integra perfectamente en el espacio abierto, creando un ambiente acogedor y funcional. Junto al salón, un luminoso jardín de invierno utilizado como comedor amplía la zona de estar y aporta una agradable sensación de amplitud. El patio interior invita a disfrutar del magnífico clima de Tenerife al aire libre durante todo el año. En esta planta también encontramos un práctico cuarto de lavandería y un elegante aseo de cortesía.

Uno de los grandes atractivos de la vivienda es la planta inferior, con una impresionante altura de techo de aproximadamente seis metros. Este amplio espacio ofrece múltiples posibilidades de uso, siendo ideal como gimnasio, sala de ocio, estudio o zona multifuncional. Además, dispone de un cuarto de plancha independiente, un amplio taller con trastero y acceso directo al garaje.

La propiedad se encuentra en excelente estado de conservación y destaca por sus estancias luminosas, sus acabados de calidad y sus múltiples posibilidades de uso. Ya sea como residencia habitual, exclusiva vivienda vacacional o inversión de valor, esta propiedad ofrece excelentes condiciones para diferentes estilos de vida.

Otro importante valor añadido son las **dos plazas de garaje privadas**, incluidas en el precio de venta, que aportan un extra de comodidad.

Póngase en contacto con NIMA HOMES para obtener más información o concertar una visita privada y descubrir esta magnífica propiedad en una de las zonas residenciales más demandadas de La Orotava.

Detalles

- Tipo: Casa pareada
- Dormitorios: 2
- Cuartos de baño: 3
- Garages: 2
- Tamaño: 151
- ID de la propiedad: NH-226

Características

- Vista al mar
- Vista al Teide
- Terraza

Nicole Kerstin Sentis

E-mail: info@nima-homes.com Teléfono: +34 663 499 813 Whatsapp: +34 663 499 813