



NH-223

Tenerife – Exclusivo Apartamento con Gran Terraza, Jardín Privado y Licencia Vacacional

Santa Úrsula, Tenerife



390.000 €

Ubicado en una de las zonas residenciales más demandadas del norte de Tenerife, este apartamento excepcionalmente encantador representa la combinación perfecta entre confort, privacidad y un atractivo potencial de inversión. Situado en un cuidado y tranquilo complejo residencial de tan solo 24 viviendas, aquí disfrutará de una atmósfera exclusiva y de una calidad de vida difícil de encontrar en una ubicación tan privilegiada.

Santa Úrsula es una de las localidades residenciales más apreciadas de la isla y destaca por su agradable clima durante todo el año, su excelente infraestructura y su cercanía a Puerto de la Cruz. Numerosos restaurantes, cafeterías, comercios, colegios internacionales, centros médicos y todos los servicios necesarios se encuentran a pocos minutos. Al mismo tiempo, podrá disfrutar de la tranquilidad de una zona residencial exclusiva con mucha privacidad.

El apartamento dispone de aproximadamente 85 m² de superficie habitable, además de una extraordinaria zona exterior de alrededor de 100 m² compuesta por una amplia terraza y un jardín privado. Aquí podrá disfrutar del excepcional clima de Tenerife durante todo el año y relajarse al aire libre con total privacidad mientras contempla hermosos amaneceres.

La propiedad ha sido completamente renovada y se encuentra en excelente estado. El amplio salón-comedor crea un ambiente cálido y acogedor y se integra armoniosamente con la moderna cocina abierta, equipada con electrodomésticos de alta calidad. Junto a esta zona se encuentra un luminoso jardín de invierno, actualmente utilizado como sala de estar adicional, que amplía elegantemente el espacio habitable.

Dos cómodos dormitorios ofrecen un amplio espacio para el descanso. El dormitorio principal dispone de baño en suite, aportando un mayor nivel de confort y privacidad.

Uno de los principales atractivos es la amplia terraza con bodega integrada, así como el jardín privado con sistema de riego automático. Este espacio exterior crea un auténtico oasis privado y ofrece el entorno perfecto para disfrutar de agradables momentos con familiares y amigos.

Desde la terraza se accede directamente a la piscina comunitaria climatizada, rodeada por una hermosa zona ajardinada. El cuidado complejo residencial destaca por su tranquilidad y ambiente exclusivo.

Una plaza de garaje incluida en el precio completa esta atractiva oferta.

Cabe destacar especialmente la licencia vacacional ya existente. Esto convierte la propiedad no solo en una cómoda residencia habitual o una exclusiva segunda residencia, sino también en una atractiva inversión con un excelente potencial de alquiler. La privilegiada ubicación en Santa Úrsula, las amplias zonas exteriores y la alta calidad de la vivienda crean las condiciones ideales para una exitosa explotación vacacional.

Este exclusivo apartamento combina confort, diseño, tranquilidad y una de las mejores ubicaciones residenciales del norte de Tenerife. Una oportunidad excepcional tanto para particulares como para inversores.

Contacte con **NIMA HOMES** para obtener más información o concertar una visita y descubrir personalmente esta magnífica propiedad.

Detalles

- Tipo: Apartamento
- Dormitorios: 2
- Cuartos de baño: 2
- Garages: 1
- Aparcamientos: 1
- Tamaño: 84
- Superficie del terreno: 184
- ID de la propiedad: NH-223

Características

- Vista al mar
- Vista al Teide
- Terraza
- Jardín
- Piscina

Nicole Kerstin Sentis

E-mail: info@nima-homes.com Teléfono: +34 663 499 813 Whatsapp: +34 663 499 813