



NH-214

Teneriffa: Stilvolles, großzügiges Studio mit großer Terrasse und vielseitigem Potenzial in Puerto de la Cruz

Puerto de la Cruz, Teneriffa



249.000 €

In attraktiver Lage von Puerto de la Cruz, in der Nähe des bekannten Bellevue Hospitals, präsentiert sich dieses außergewöhnlich großzügige Studio als ideale Kombination aus Wohnkomfort, Privatsphäre und flexiblen Nutzungsmöglichkeiten. Die hervorragende Anbindung sorgt dafür, dass Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Cafés, medizinische Einrichtungen sowie alle wichtigen Dienstleistungen des täglichen Lebens in kurzer Zeit erreichbar sind.

Mit einer Wohnfläche von **46 m²** überzeugt dieses offene Studio durch ein angenehmes Raumgefühl und eine durchdachte Aufteilung. Dank der großzügigen Fläche besteht die Möglichkeit, mit geringem Aufwand eine Trennwand einzuziehen und so ein komfortables 1-Schlafzimmer-Apartment zu realisieren – ideal sowohl für den Eigenbedarf als auch als attraktive Investition.

Ein besonderes Highlight ist der neue, hochwertige Laminatboden, der dem Wohnraum eine moderne und gepflegte Atmosphäre verleiht.

Die beeindruckende Terrasse mit **33 m²** bietet außergewöhnlich viel Platz und eröffnet vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten – ob als entspannter Rückzugsort, zum Sonnen oder für gesellige Stunden im Freien.

Puerto de la Cruz zählt zu den beliebtesten Orten im Norden Teneriffas und verbindet eine gewachsene Infrastruktur mit internationalem Flair, ganzjährig mildem Klima und einer hohen Lebensqualität – sowohl für Bewohner als auch für Urlaubsgäste.

Diese Immobilie bietet eine hervorragende Gelegenheit für Eigennutzer und Investoren gleichermaßen und eignet sich ideal als Ferienimmobilie oder zur Vermietung.

Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen und kontaktieren Sie **NIMA HOMES** für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins.

Details

- Art der Immobilie: Wohnung
- Schlafzimmer: 0
- Badezimmer: 1
- Fläche: 79
- Referenznr.: NH-214

Merkmale

- Terrasse
- Pool
- Fitnessstudio

Nicole Kerstin Sentis

Email: info@nima-homes.com Telefon: +34 663 499 813 Whatsapp: +34 663 499 813