



NH-211

Teneriffa: Stilvolles Haus mit großzügigen Gärten und vielseitigem Potenzial in Puerto de la Cruz.

Puerto de la Cruz, Teneriffa



630.000 €

In attraktiver Lage von Puerto de la Cruz, in der Nähe des bekannten Bellevue Hospitals, präsentiert sich dieses gepflegte Haus als ideale Kombination aus Wohnkomfort, Privatsphäre und vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten. Die Lage überzeugt durch eine hervorragende Anbindung – Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, medizinische Versorgung sowie alle wichtigen Einrichtungen des täglichen Lebens sind in kurzer Zeit erreichbar.

Das Haus verfügt über eine Wohnfläche von ca. 227 m² und bietet eine durchdachte Raumaufteilung mit insgesamt vier Schlafzimmern und drei Badezimmern. Zwei großzügige Essbereiche schaffen eine angenehme Wohnatmosphäre und eröffnen flexible Nutzungsmöglichkeiten – einer der Bereiche eignet sich ideal als zusätzliches Büro oder Homeoffice.

Ein besonderes Highlight ist der lichtdurchflutete Bereich mit Glasdach, der dem Haus eine offene und freundliche Atmosphäre verleiht und den Wohnraum auf elegante Weise erweitert.

Die Außenbereiche bieten außergewöhnlich viel Platz und Gestaltungsspielraum. Der vordere Gartenbereich mit ca. 145 m² schafft einen einladenden Eingangsbereich mit viel Privatsphäre. Im hinteren Garten mit rund 150 m² besteht zudem die Möglichkeit, einen Pool zu realisieren und eine individuelle Wohlfühlzone unter freiem Himmel zu gestalten.

Ergänzt wird das Angebot durch eine großzügige Terrasse die ideal für entspannte Stunden im Freien ist. Im Untergeschoss befindet sich zudem eine weitläufige Garage mit integriertem Waschbereich, die nicht nur Platz für mehrere Fahrzeuge bietet, sondern auch zusätzlichen Stauraum und vielseitige Nutzungsmöglichkeiten eröffnet.

Diese Immobilie eignet sich sowohl als komfortables Zuhause für Familien als auch als attraktive Investition in einer der gefragtesten Regionen im Norden Teneriffas.

Puerto de la Cruz zählt zu den beliebtesten Wohnorten der Insel und verbindet eine gewachsene Infrastruktur mit Lebensqualität, internationalem Flair und ganzjährig mildem Klima – ein Ort, an dem sich Wohnen und Investieren ideal vereinen lassen.

Kontaktieren Sie NIMA HOMES für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins und entdecken Sie diese vielseitige Immobilie persönlich.

Details

- Art der Immobilie: Haus, Mehrfamilienhaus
- Schlafzimmer: 4

Merkmale

- Terrasse
- Garten

- Badezimmer: 3
- Garagen: 1
- Fläche: 227
- Grundstücksfläche: 519
- Referenznr.: NH-211

Nicole Kerstin Sentis

Email: info@nima-homes.com Telefon: +34 663 499 813 Whatsapp: +34 663 499 813