NIMA HOMES
Crtra. Provincial 201
Santa Úrsula, Tenerife
+34 663 499 813
info@nima-homes.com
www.nima-homes.com

NH-197

Tenerife – Finca exclusiva con vistas al mar y posibilidades infinitas

San Juan de la Rambla, Tenerife



1.250.000 €

Bienvenido a una propiedad excepcional que combina lujo, tranquilidad y absoluta privacidad en una de las zonas más auténticas y hermosas de la costa norte de Tenerife. Situada a unos 250 metros sobre el nivel del mar, esta finca ofrece vistas despejadas al océano Atlántico y al impresionante paisaje costero, creando un entorno que enamora desde el primer instante.

La propiedad se extiende sobre una impresionante parcela de más de 17.000 m², ofreciendo un verdadero oasis de calma sin vecinos directos ni posibilidad de futuras construcciones en los terrenos colindantes. Los jardines cuidadosamente diseñados, las zonas naturales aterrazadas y los amplios espacios exteriores generan una sensación de libertad y amplitud poco común en la isla.

La vivienda principal cuenta con más de 300 m² distribuidos en dos plantas, con techos altos, grandes ventanales y estancias llenas de luz que sitúan el océano y el entorno natural en el centro de la experiencia diaria. En total, la propiedad dispone de seis dormitorios y cinco baños, lo que le otorga una capacidad y versatilidad excepcionales. Uno de sus mayores atractivos es la posibilidad de dividir la casa en varias unidades independientes si se desea, convirtiéndola en la opción ideal para familias numerosas, proyectos de convivencia, vivienda multigeneracional o alquiler turístico rentable con espacios totalmente privados.

La finca incluye además dos viviendas completamente independientes con acceso privado, cocina y baño, listas para utilizar o alquilar de inmediato. Un edificio adicional, actualmente utilizado como taller, ofrece más potencial y podría transformarse fácilmente en otro apartamento, ampliando aún más las posibilidades de uso.

En los últimos años, la propiedad ha sido renovada en profundidad y se presenta en un estado impecable. Las mejoras incluyen la renovación total de la instalación eléctrica, la modernización de los baños, la restauración completa de la fachada y la instalación de paneles fotovoltaicos para garantizar un funcionamiento sostenible y eficiente. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, sauna privada y acceso directo a una amplia terraza, mientras que los demás dormitorios también disponen de salida al exterior, ideales para huéspedes o estancias prolongadas.

Los amplios espacios exteriores crean un ambiente donde reinan la calma y la naturaleza. Varias terrazas con diferentes orientaciones permiten comenzar el día con la luz suave del amanecer o terminarlo en total tranquilidad. Las zonas aterrazadas del terreno ofrecen un potencial adicional, ya sea para cultivo propio, proyectos paisajísticos o ampliación de usos existentes.

Esta propiedad representa una oportunidad única para quienes buscan espacio, privacidad y visión de futuro. Ya sea como refugio privado exclusivo, proyecto residencial para varias familias o inversión con alta rentabilidad, las posibilidades aquí son prácticamente ilimitadas. Contacte con NIMA HOMES para más información o para concertar una visita privada y déjese inspirar por esta finca incomparable.

Detalles

- Tipo: Finca, Casa
- Dormitorios: 6
- Cuartos de baño: 5
- Garages: 1
- Aparcamientos: 1
- Año de construcción: 2001

Características

- Vista al mar
- Terraza
- Jardín

- Tamaño: 352
- Superficie del terreno: 17533
- ID de la propiedad: NH-197

Nicole Kerstin Sentis
E-mail: info@nima-homes.com Teléfono: +34 663 499 813 Whatsapp: +34 663 499 813