



NIMA HOMES Crtra. Provincial 201 Santa Úrsula, Tenerife +34 663 499 813 info@nima-homes.com www.nima-homes.com

NH-196

TENERIFFA – Charmantes Landhaus in einzigartiger Lage mit Meerblick und privatem Zugang zum Strand

Los Realejos, Teneriffa



1.500.000 €

Willkommen in Ihrer ganz persönlichen Oase der Ruhe an der Nordküste Teneriffas!

Dieses bezaubernde Landhaus liegt auf einer beeindruckenden Klippe inmitten üppiger Natur und bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf den Atlantik und die grüne Küstenlandschaft. Es ist der perfekte Rückzugsort für alle, die Natur, Privatsphäre und Meeresnähe in einer einzigartigen Umgebung suchen.

Auf einer **Grundstücksfläche von rund 33.000 m²**, umgeben von einer **aktiven Bananenplantage** sowie **Papayas, Weihnachtssternen und Strelitzien**, genießen Sie hier das echte kanarische Lebensgefühl – ein Ort voller Ruhe, Düfte und beeindruckender Farben.

Das **Haus mit ca. 364 m² bebauter Fläche** wurde kürzlich **renoviert** und vereint traditionellen Charme mit modernem Komfort. Es verfügt über **zwei gemütliche Schlafzimmer**, **zwei Badezimmer**, eine **voll ausgestattete Küche** und ein **großzügiges Wohnzimmer**, das durch seine Helligkeit und den weiten Blick besticht.

Von den **zwei Terrassen** aus eröffnet sich ein faszinierendes Panorama auf das Meer und die umliegende Landschaft – ein idealer Platz, um den Tag bei Sonnenuntergang ausklingen zu lassen oder morgens mit Meeresrauschen zu erwachen.

Die Immobilie ist vollständig ausgestattet – inklusive Fernseher, WLAN, Internetanschluss und allen Geräten, die den Alltag komfortabel machen. Der private Zugang zum Meer führt Sie in nur wenigen Minuten zu einem wilden, schwarzen Sandstrand, der wie ein verborgenes Paradies wirkt.

Ein besonderes Highlight ist die **privilegierte Lage**, eingebettet in die Natur und dennoch **nahe bei Puerto de la Cruz**, einem der beliebtesten Küstenorte der Insel. Dort erwarten Sie **vielfältige Restaurants**, **Geschäfte**, **Bars und Meerwasserpools** – nur wenige Autominuten entfernt.

Die Finca verfügt über 10 Wasseranteile, was sie auch für landwirtschaftliche Nutzung und autarkes Leben besonders attraktiv macht.

Ein Ort zum Leben, Träumen und Investieren

Dieses Anwesen ist mehr als ein Zuhause – es ist ein **Lebensgefühl zwischen Himmel, Erde und Meer**. Ideal als privater Rückzugsort, Ferienimmobilie oder exklusive Investition mit hoher Rentabilitätspotenz in einer einzigartigen, naturverbundenen Umgebung.

Kontaktieren Sie NIMA HOMES für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Lassen Sie sich von diesem einmaligen Rückzugsort verzaubern und erleben Sie Teneriffa von seiner authentischsten Seite. Details Merkmale

Art der Immobilie: Finca, Haus Schlafzimmer: 2

- Schlatzimmer: 2Badezimmer: 2Parkplätze: 6Fläche: 364
- Grundstücksfläche: 33000Referenznr.: NH-196

- MeerblickTerrasse
- Garten

Nicole Kerstin Sentis

Email: info@nima-homes.com Telefon: +34 663 499 813 Whatsapp: +34 663 499 813