



NIMA HOMES Crtra. Provincial 201 Santa Úrsula, Tenerife +34 663 499 813 info@nima-homes.com www.nima-homes.com

NH-194

TENERIFE – Villa exclusiva frente al Atlántico con jardín, piscina y vistas al mar en Santa Úrsula / La Quinta

Santa Úrsula, Tenerife



875.000 €

¡Bienvenido a la casa de sus sueños en la costa norte de Tenerife!

Esta impresionante villa independiente en Santa Úrsula / La Quinta combina el confort moderno, la sostenibilidad y el encanto único de la vida canaria. Situada a solo unos minutos del Centro Comercial Alcampo y de la animada ciudad turística de Puerto de la Cruz, esta propiedad se encuentra en una de las zonas residenciales más prestigiosas de la isla.

Construida en 2008 sobre una parcela de 637 m², la villa cuenta con unos 350 m² construidos distribuidos en dos plantas, conectadas por un ascensor que garantiza comodidad y accesibilidad para todos.

Arquitectura y características

Construida con materiales de alta calidad, la villa dispone de paneles solares y aire acondicionado en toda la vivienda, lo que garantiza eficiencia energética (Clase A) y máximo confort.

En la planta superior encontramos una cocina moderna y luminosa equipada con electrodomésticos de alta gama y acceso directo a una amplia terraza con maravillosas vistas al océano. El salón principal, con grandes ventanales, ofrece una conexión fluida entre interior y exterior, bañando los espacios de luz natural. Un baño adicional completa esta planta.

En la planta baja se encuentra un segundo salón, cuatro amplios dormitorios con armarios empotrados, dos baños completos, una zona de fitness, lavadero y trastero. Todas las estancias tienen salida directa al jardín y a la zona de piscina, creando una armonía perfecta entre arquitectura y naturaleza.

Zonas exteriores y bienestar

Rodeada de un jardín exuberante, esta propiedad ofrece un entorno de paz e inspiración. Es el lugar ideal para practicar yoga, tratamientos de spa al aire libre o actividades deportivas, disfrutando del clima privilegiado de la zona.

La gran piscina invita a relajarse, nadar y disfrutar del sol durante todo el año.

Los **techos altos de 2,8 metros** proporcionan una sensación de amplitud y luminosidad, mejorando la ventilación y creando un ambiente acogedor y saludable.

Un lugar para vivir, invertir y soñar

Esta villa no es solo una vivienda, sino un espacio de bienestar y armonía. Cada detalle, textura y acabado reflejan calidad y estilo.

Ya sea como residencia principal, segunda vivienda o inversión con alta rentabilidad, esta propiedad combina lujo, confort y sostenibilidad en cada rincón.

Contacte con NIMA HOMES para más información o para concertar una visita privada.

Déjese inspirar y descubra su nuevo hogar en Tenerife.

Detalles

- Tipo: Casa Dormitorios: 4Cuartos de baño: 3
- Aparcamientos: 1
- Tamaño: 350Superficie del terreno: 637 • ID de la propiedad: NH-194

Características

- Vista al mar
- Vista al Teide
- TerrazaJardín
- Piscina

Nicole Kerstin Sentis

E-mail: info@nima-homes.com Teléfono: +34 663 499 813 Whatsapp: +34 663 499 813