



NIMA HOMES Crtra. Provincial 201 Santa Úrsula, Tenerife +34 663 499 813 info@nima-homes.com www.nima-homes.com

NH-193

TENERIFE - Oportunidad única en el corazón de Puerto de la Cruz

Puerto de la Cruz, Tenerife



665.000 €

Dos apartamentos independientes con jardín, terraza y dos plazas de garaje

En el corazón de **Puerto de la Cruz**, en la encantadora y emblemática **calle Camino San Amaro**, junto a las famosas **escaleras de Agatha Christie**, **NIMA HOMES** presenta este exclusivo conjunto inmobiliario: una oportunidad excepcional en una de las zonas más deseadas de la ciudad.

Esta propiedad combina historia, carácter y potencial en perfecta armonía. Consta de dos apartamentos independientes que pueden utilizarse juntos o por separado, lo que la convierte en una opción ideal tanto como inversión, vivienda principal o secundaria, o para alquiler vacacional en el soleado norte de Tenerifo

Apartamento 1 - Comodidad y privacidad con jardín

El primer apartamento ofrece un dormitorio, un baño completo y un aseo adicional. La cocina totalmente equipada y el amplio salón-comedor crean un ambiente acogedor y funcional.

El jardín privado es un verdadero oasis en plena ciudad, ideal para relajarse, disfrutar del sol o leer al aire libre.

Apartamento 2 – Luz, amplitud y vistas al mar

El segundo apartamento cuenta con dos dormitorios, un baño, una cocina abierta y un salón luminoso que da acceso a una gran terraza con impresionantes vistas panorámicas sobre Puerto de la Cruz. El lugar perfecto para desconectar y disfrutar del entorno.

La propiedad incluye además dos plazas de garaje en un edificio cercano, ya incluidas en el precio.

Características destacadas

- Posibilidad de uso como una sola vivienda o dos apartamentos independientes
- Ideal para alquiler vacacional, ya que no pertenece a una comunidad de propietarios, sin gastos mensuales ni restricciones
- Ubicación privilegiada y céntrica, a pocos minutos a pie del centro, la playa y todos los servicios
- Alto potencial de rentabilidad debido a la gran demanda turística en la zona
- Independencia total y flexibilidad de uso

Una oportunidad de inversión única en una de las zonas más emblemáticas y con mayor proyección del norte de Tenerife. Ya sea para vivir, invertir o alquilar, aquí se unen ubicación, potencial y calidad de vida en perfecta armonía.

Contacte con NIMA HOMES para más información o para concertar una visita privada. Visítenos en www.nima-homes.com y descubra su nuevo hogar en Puerto de la Cruz.

Detalles

Características

- Tipo: Casa, Complejo de viviendas
- Dormitorios: 3

- Vista al mar
- Terraza

AzoteaJardín

Cuartos de baño: 3
Garages: 2
Tamaño: 181
Superficie del terreno: 194
ID de la propiedad: NH-193

Nicole Kerstin Sentis