



DS-11

## TENERIFFA – Charmanter ebenerdiger Bungalow mit spektakulärem Meerblick in privilegierter Lage

Los Realejos, Teneriffa



499.000 €

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause an der sonnigen Nordküste Teneriffas! **Dieser Bungalow liegt in einer ruhigen Sackgasse von Los Realejos** und bietet ganzjährig ein mildes, sonniges Klima. Hier genießen Sie **Ruhe, Privatsphäre und atemberaubende Ausblicke auf den Atlantik** – ein idealer Ort für alle, die Entspannung und Naturverbundenheit schätzen.

Das Anwesen wurde **2003 komplett renoviert** und verbindet Komfort mit zeitloser Eleganz. Auf einer Ebene und mit **190 m<sup>2</sup> Wohnfläche** bietet es helle, großzügige Räume und höchsten Wohnkomfort. Zwei Schlafzimmer – eines davon mit eigenem Bad – sowie ein weiteres voll ausgestattetes Badezimmer und ein Gäste-WC erfüllen alle Wünsche.

Das **Wohn-Esszimmer auf zwei Ebenen** mit Marmorböden und elegantem Kamin schafft eine warme und einladende Atmosphäre. Die separate, komplett ausgestattete Küche verfügt über einen direkten Zugang zur geräumigen Garage, was den Alltag besonders praktisch macht. Ein großer Hauswirtschaftsraum und eine kleine Werkstatt ergänzen das Platzangebot – ideal für Hobbys oder zusätzlichen Stauraum.

Der **Außenbereich ist eine Oase der Erholung**: Mehrere Terrassen umgeben den Bungalow und bieten vielfältige Plätze zum Sonnen, Essen oder Entspannen. Ein Grillbereich, eine Außendusche für warme Tage und ein kleiner Garten mit Platz für einen Dip-Pool runden das Bild ab. Von allen Räumen aus genießen Sie direkten Zugang ins Freie sowie **fantastischen Meerblick**.

Zusätzliche Annehmlichkeiten wie Heizung, Wasserfiltersystem, ADSL-Internet, Satellitenschüssel und barrierefreier Zugang machen diesen Bungalow sowohl für den ganzjährigen Wohnsitz als auch als ruhigen Rückzugsort perfekt.

**Kontaktieren Sie NIMA Homes** noch heute, um weitere Informationen zu erhalten und einen **privaten Besichtigungstermin** zu vereinbaren.

### Details

- Art der Immobilie: Haus
- Schlafzimmer: 2
- Badezimmer: 2
- Garagen: 1
- Fläche: 190
- Grundstücksfläche: 392
- Referenznr.: DS-11

### Merkmale

- Meerblick
- Terrasse
- Garten

**Nicole Kerstin Sentis**

Email: [info@nima-homes.com](mailto:info@nima-homes.com) Telefon: +34 663 499 813 Whatsapp: +34 663 499 813