



NH-188

## TENERIFFA NORD – Traumhaftes Naturanwesen mit Atlantikblick und viel Privatsphäre

La Matanza, Teneriffa



290.000 €

Willkommen in Ihrem privaten Rückzugsort im grünen Norden Teneriffas! Dieses idyllische Anwesen verbindet absolute Ruhe, traumhafte Natur und einen fantastischen Blick auf den Atlantik mit dem Komfort eines großzügigen Wohnhauses.

Das charmante Haus bietet rund **136 m<sup>2</sup> Wohnfläche** und verfügt über **vier Schlafzimmer**, eine separate Küche und ein Badezimmer. Eine große Außenterrasse sowie ein überdachter **Grill- und Feiertischbereich** schaffen den perfekten Rahmen für lange Abende mit Familie und Freunden.

Mit einem **Grundstück von ca. 2.000 m<sup>2</sup>** genießen Sie ein Höchstmaß an Privatsphäre – **ohne direkte Nachbarn**. Auf rund **900 Metern Höhe** gelegen, eignet sich das Anwesen ideal für Gartenbau, Obst- und Gemüseanbau oder einfach für entspannte Stunden inmitten unberührter Natur. Von hier aus genießen Sie herrliche Sonnenuntergänge und einen weiten Blick über den Atlantik.

Derzeit wird das Haus über einen **Dieselmotor** mit Strom versorgt. Ein Anschluss an das öffentliche Stromnetz ist problemlos möglich, ebenso die Installation von **Photovoltaik-Solarmodulen**, wenn Sie vollständig autark leben möchten.

Bitte beachten Sie: Die Immobilie **ist nicht hypothekenfähig und muss noch im Grundbuch registriert werden**.

Dieses einzigartige Anwesen ist ein echtes Juwel für alle, die sich nach Ruhe, Natur und einem nachhaltigen Lebensstil sehnen – ob als Ferienrefugium, als Rückzugsort für kreative Auszeiten oder für dauerhaftes Wohnen in völliger Privatsphäre.

**Kontaktieren Sie NIMA Homes** noch heute, um weitere Informationen zu erhalten und einen **privaten Besichtigungstermin** zu vereinbaren.

### Details

- Art der Immobilie: Finca, Haus
- Schlafzimmer: 4
- Badezimmer: 1
- Parkplätze: 6
- Fläche: 136
- Grundstücksfläche: 2000
- Referenznr.: NH-188

### Merkmale

- Meerblick
- Terrasse
- Garten

Nicole Kerstin Sentis

Email: [info@nima-homes.com](mailto:info@nima-homes.com) Telefon: +34 663 499 813 Whatsapp: +34 663 499 813