



NIMA HOMES  
Crtra. Provincial 201  
Santa Úrsula, Tenerife  
+34 663 499 813  
info@nima-homes.com  
www.nima-homes.com

NH-181

## TENERIFE NORTE – Magnífica villa con vistas panorámicas y dos apartamentos de invitados

Santa Úrsula, Tenerife



990.000 €

NIMA Homes le presenta esta lujosa villa renovada, situada en una de las zonas más privilegiadas de Santa Úrsula. Con una superficie construida de aproximadamente 320 m<sup>2</sup> sobre una parcela de 580 m<sup>2</sup>, esta propiedad combina arquitectura elegante, confort y versatilidad en su máxima expresión.

Los amplios ventanales llenan los espacios de luz natural y ofrecen impresionantes vistas panorámicas al Océano Atlántico, al majestuoso Teide y a la ciudad de Puerto de la Cruz.

La villa se distribuye en dos plantas y ofrece en la vivienda principal amplias zonas de estar, perfectas para relajarse y disfrutar. Además, cuenta con dos apartamentos de invitados completamente independientes: uno con dos dormitorios y otro con un dormitorio. Son ideales para recibir a familiares y amigos o para alquilar a turistas.

Varias terrazas y zonas ajardinadas cuidadosamente diseñadas invitan a disfrutar del sol canario, celebrar barbacoas con amigos o simplemente contemplar el mar y las montañas. La parcela también ofrece la posibilidad de construir una piscina para completar la sensación de vacaciones.

La ubicación de esta villa es tan impresionante como la propiedad en sí. Situada en una zona residencial tranquila y exclusiva, Puerto de la Cruz se encuentra a menos de diez minutos en coche. Tiendas, restaurantes y colegios están igualmente cerca. Para su vehículo dispone de un moderno garaje.

Esta villa es un hogar único que combina lujo, privacidad y la belleza de Tenerife. Contacte con NIMA Homes y solicite una visita personalizada.

### Detalles

- Tipo: Casa, Casa multifamiliar
- Dormitorios: 4
- Cuartos de baño: 4
- Garages: 1
- Tamaño: 320
- Superficie del terreno: 580
- ID de la propiedad: NH-181

### Características

- Vista al mar
- Vista al Teide
- Terraza
- Jardín
- Casa de invitados

**Nicole Kerstin Sentis**

E-mail: info@nima-homes.com Teléfono: +34 663 499 813 Whatsapp: +34 663 499 813