NIMA HOMES
Crtra. Provincial 201
Santa Úrsula, Tenerife
+34 663 499 813
info@nima-homes.com
www.nima-homes.com

NH-174

TENERIFFA: Ein Meisterwerk am Meer – Luxusvilla mit Weitblick und Vision in erster Meereslinie!

Tacoronte, Teneriffa

3.180.000 €

An einem der eindrucksvollsten Orte im Norden Teneriffas, wo der Atlantik auf die Felsen trifft und der Blick bis zum majestätischen Mount Teide reicht, liegt dieses außergewöhnliche Anwesen – eine Villa, die nicht nur mit ihrer Lage in erster Meereslinie begeistert, sondern mit Raum, Stil und Potenzial überzeugt.

Diese exklusive Immobilie befindet sich in der renommierten Luxus-Urbanisation Jardin del Sol, bekannt für ihre Ruhe, Privatsphäre und ihr außergewöhnliches Mikroklima. Auf einem großzügigen, urbanen Grundstück von 1.844 m² bietet die Villa rund 629 m² Wohnfläche – ergänzt durch weitläufige Terrassen mit spektakulären Ausblicken auf die Küstenlinie, den Sonnenuntergang und den Mount Teide.

Das 1990 massiv errichtete Haus wurde mit hochwertigen Materialien renoviert und vereint zeitlose Baukunst mit modernem Komfort. Große, helle Räume schaffen ein offenes Wohngefühl, ergänzt durch zwei unabhängige Gästeapartments – ideal für Besucher oder zur Vermietung. Zusätzliche Arbeits- und Lagerräume unterstreichen die Vielseitigkeit dieser Immobilie.

Das Herzstück der Außenanlage bildet ein tropischer Garten mit Wasserfall, ein 7x3 Meter großer Pool mit Jacuzzi sowie ein einladender BBQ- und Chillout-Bereich mit atemberaubendem Blick auf die Klippen – ein Ort zum Entspannen, Genießen und Leben. Ein integriertes Wasserdepot mit automatischer Bewässerung sorgt für mühelose Pflege der Anlage. Für Komfort sorgt außerdem ein großzügiger Parkplatz mit Platz für mehrere Fahrzeuge.

Ein besonderes Highlight dieses Anwesens ist das außergewöhnliche Entwicklungspotenzial: Das Grundstück bietet die Möglichkeit, weitere Bauprojekte unabhängig zu realisieren – ideal für Investoren oder anspruchsvolle Käufer mit Vision.

Diese Villa ist weit mehr als nur ein Zuhause. Sie ist Rückzugsort, Bühne und Oase zugleich – in einer der begehrtesten Lagen Teneriffas, wo Natur, Luxus und Exklusivität aufeinandertreffen.

Verpassen Sie nicht diese seltene Gelegenheit. Kontaktieren Sie NIMA HOMES für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines exklusiven Besichtigungstermins.

Details

- Art der Immobilie: Haus, Villa
- Schlafzimmer: 6
- Badezimmer: 5
- Garagen: 1
- Parkplätze: 6
- Baujahr: 1990
- Fläche: 629

Merkmale

- Meerblick
- Teide Aussicht
- Terrasse
- Garten
- Pool
- Sauna

- Grundstücksfläche: 1844
- Referenznr.: NH-174

Nicole Kerstin Sentis
Email: info@nima-homes.com Telefon: +34 663 499 813 Whatsapp: +34 663 499 813