



NH-171

TENERIFE – Espectacular villa con impresionantes vistas al Teide y al mar en Santa Úrsula – ¡Una nueva y rara oportunidad de inversión!

Santa Úrsula, Tenerife



1.900.000 €

¡Bienvenido a su paraíso personal en la isla!

Venta por primera vez en una de las zonas residenciales más exclusivas y privilegiadas de Tenerife: Cuesta de la Villa, en Santa Úrsula. Esta propiedad excepcional le espera, combinando lujo, naturaleza, vistas panorámicas y potencial de inversión de una manera única.

Nada más entrar en la propiedad, se abre una vista panorámica del Océano Atlántico y del majestuoso Teide – un escenario espectacular que encanta a cualquier hora del día. Esta vista no es solo un atractivo – es una sensación de libertad que incluso Alexander von Humboldt ya reconoció y que sigue fascinando cada día.

En una parcela de unos 1.700 m², la villa independiente se distribuye en tres niveles y ofrece un total de aproximadamente 750 m² de superficie habitable. La propiedad cuenta con dos accesos independientes desde la calle, lo cual es ideal tanto para uso privado como para diferentes conceptos de alquiler.

Resumen de lo más destacado:

- Casa principal de aprox. 298 m², con dos amplios salones, cuatro dormitorios, tres baños, una oficina, una gran cocina, vestíbulo, jardín y terraza.
- Zona wellness en el sótano con piscina cubierta, gimnasio, bar, cocina para eventos y una maravillosa terraza panorámica con vistas al Teide y al Atlántico.
- Tres apartamentos renovados de aprox. 140 m² cada uno, con dos dormitorios – ideales para alquiler vacacional o de larga duración.
- Dos garajes y varias plazas de aparcamiento exteriores para una cómoda accesibilidad.
- Parcela adicional edificable (terreno urbano de aprox. 600 m²) con acceso independiente – perfecta para otra vivienda, edificio de oficinas o para ampliar el concepto residencial.

Sus posibilidades:

Esta propiedad versátil ofrece numerosas opciones:

Ya sea como residencia privada exclusiva, casa multigeneracional de lujo, concepto de co-living, apartamentos boutique o inversión para alquiler vacacional – aquí se unen una ubicación excepcional con un gran potencial arquitectónico y una inversión con visión de futuro.

Ubicación privilegiada en Santa Úrsula:

A pocos minutos a pie encontrará todo lo necesario para el día a día: supermercados, farmacias, gasolineras y algunos de los mejores restaurantes de Tenerife. El aeropuerto de Tenerife Norte, La Orotava, Puerto de la Cruz y La Laguna están a corta distancia en coche.

¡No deje pasar esta oportunidad única de adquirir una verdadera joya en el norte de Tenerife!

Contacte hoy mismo con **NIMA HOMES** y reserve su cita personalizada para una visita.

Venga a descubrir lo que realmente significa encontrar un nuevo hogar.

Detalles

- Tipo: Casa, Casa multifamiliar, Villa
- Dormitorios: 10
- Cuartos de baño: 7
- Garages: 2
- Tamaño: 1000
- Superficie del terreno: 1700
- ID de la propiedad: NH-171

Características

- Vista al mar
- Vista al Teide
- Terraza
- Jardín
- Piscina
- Casa de invitados

Nicole Kerstin Sentis

E-mail: info@nima-homes.com Teléfono: +34 663 499 813 Whatsapp: +34 663 499 813