



NH-169

TENERIFE: Finca única con vistas al mar y gran terreno en La Orotava – Vivir e invertir en el verde norte!

La Orotava, Tenerife



870.000 €

¡Bienvenido a su propio oasis de tranquilidad!

Esta encantadora finca, situada en la parte alta de La Orotava, combina el encanto rural con una impresionante amplitud y un enorme potencial. Ubicada en la belleza natural del norte de Tenerife, esta propiedad con aproximadamente 10.000 m² de terreno no solo ofrece un hogar único, sino también una excelente oportunidad de inversión.

Construida en 1980, la finca cuenta con una superficie habitable de aproximadamente 330 m², distribuidos en tres unidades residenciales independientes, ideales para familias, huéspedes o alquiler turístico. En total hay cinco dormitorios, dos cocinas completamente equipadas y tres baños (dos interiores y uno exterior). Las entradas separadas garantizan privacidad y múltiples posibilidades de uso.

En la planta superior encontrará un acogedor salón-comedor con chimenea abierta, perfecto para las noches relajadas. El amplio balcón en forma de L ofrece vistas espectaculares al Océano Atlántico, al Teide y al paisaje verde que lo rodea – un lugar que inspira cada día.

El exterior es tan funcional como acogedor: un jardín bien cuidado con árboles frutales y ornamentales, varias terrazas soleadas, una pequeña piscina privada y una zona de barbacoa cubierta hacen de esta propiedad un paraíso para los amantes del buen vivir. Una sala adicional de unos 20 m² funciona como lavadero, baño con ducha, aseo y espacio de almacenamiento. Otras dos habitaciones pueden utilizarse como trasteros o alojamiento para el personal.

Un aspecto especialmente destacable es el potencial agrícola de esta finca: el extenso terreno está plantado con numerosos árboles frutales como aguacates, naranjas, limas, limones, peras y manzanas. Esta área agrícola no solo permite una vida autosuficiente, sino también obtener ingresos estables. Cuenta con un depósito de agua y acciones de agua – una gran ventaja para un riego eficiente y económico.

La electricidad se suministra mediante paneles solares, complementados con sistemas de calefacción eléctrica – un concepto pensado para la sostenibilidad y el confort.

La ubicación no podría ser mejor: a solo 2 kilómetros del centro de La Orotava y a solo 15 minutos en coche del popular destino costero de Puerto de la Cruz. Tiendas, escuelas, una iglesia y una parada de autobús se encuentran muy cerca.

Un valor añadido: la bodega existente puede transformarse fácilmente en otro apartamento. Esto permite hasta cuatro unidades residenciales independientes – un enorme potencial para el turismo o la convivencia multigeneracional.

Su nueva vida en Tenerife comienza aquí.

Ya sea como residencia habitual, casa vacacional o propiedad de inversión – esta finca es una auténtica joya. No pierda la oportunidad de poseer una parte del auténtico Tenerife y al mismo tiempo invertir en su futuro.

Contacte hoy mismo con **NIMA HOMES** – y déjese enamorar por esta extraordinaria propiedad.

Detalles

- Tipo: Finca, Casa
- Dormitorios: 5
- Cuartos de baño: 3
- Garages: 1
- Año de construcción: 1980
- Tamaño: 330
- Superficie del terreno: 10000
- ID de la propiedad: NH-169

Características

- Vista al mar
- Vista al Teide
- Terraza
- Azotea
- Jardín
- Piscina

Nicole Kerstin Sentis

E-mail: info@nima-homes.com Teléfono: +34 663 499 813 Whatsapp: +34 663 499 813