



NH-168

TENERIFFA: Exklusives Chalet in Puerto de la Cruz – Ihre Traumimmobilie im Norden!

Puerto de la Cruz, Teneriffa



695.000 €

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause! In einer der begehrtesten Wohnlagen im Norden Teneriffas präsentieren wir Ihnen dieses prachtvolle, freistehende Chalet – eine wahre Oase der Ruhe und Privatsphäre.

Auf einem großzügigen Grundstück von 953 m² gelegen und mit einer Wohnfläche von 253 m² überzeugt dieses ebenerdige Anwesen durch seine durchdachte Raumaufteilung, hochwertige Ausstattung und ein einzigartiges Wohnambiente.

Das Chalet bietet fünf helle, möblierte Schlafzimmer mit Einbauschränken, von denen fast alle über ein eigenes Bad verfügen. Zwei der Schlafzimmer haben direkten Zugang zum Pool – ideal für Gäste oder als private Rückzugsorte innerhalb des Hauses. Die vier voll ausgestatteten Badezimmer verfügen jeweils über Dusche und Badewanne – perfekt für Komfort in jeder Lebenslage.

Die große, lichtdurchflutete Küche ist mit maßgefertigten Möbeln, einem Backofen und einem geräumigen Vorratsraum ausgestattet. Der Blick auf den gepflegten Vorgarten macht das Kochen hier zum Vergnügen. Das angrenzende Wohn- und Esszimmer ist gemütlich, offen gestaltet und bietet viel Platz für gemeinsame Stunden mit Familie und Freunden – mit einem herrlichen Ausblick auf den Poolbereich.

Im Untergeschoss befindet sich eine großzügige Garage für zwei Fahrzeuge, die aktuell als Abstellraum und Waschküche genutzt wird. Ein zusätzlicher überdachter Stellplatz bietet weitere Parkmöglichkeiten.

Der weitläufige Garten mit privatem Pool lädt zum Entspannen, Sonnenbaden und Genießen ein – der ideale Ort für gesellige Nachmittage oder ruhige Stunden im Grünen. Nachhaltigkeit wird hier ebenfalls großgeschrieben: Das Haus ist mit Solarpanelen ausgestattet.

Die jährliche Grundsteuer (IBI) beträgt lediglich 1.076 €.

Wenn Sie auf der Suche nach einem besonderen Ort sind, der Privatsphäre, Komfort und Natur in perfekter Harmonie vereint, dann ist dieses Chalet genau das Richtige für Sie.

Kontaktieren Sie NIMA HOMES und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin. Dieses Traumhaus wartet auf Sie!

Details

- Art der Immobilie: Haus
- Schlafzimmer: 5
- Badezimmer: 4
- Garagen: 1

Merkmale

- Terrasse
- Garten
- Pool

- Parkplätze: 3
- Fläche: 253
- Grundstücksfläche: 953
- Referenznr.: NH-168

Nicole Kerstin Sentis

Email: info@nima-homes.com Telefon: +34 663 499 813 Whatsapp: +34 663 499 813